

# ***Zápis z odborné prohlídky kotelny ve smyslu §16, Vyhl. ČÚBP č.91/93 sb.***

***Provozovatel :*** Statutární město Liberec  
***Místo osazení :*** chráněné bydlení, Krejčího ul. č.p.1175/  
kotelna objektu „C“

## ***Spotřebiče :***

Plynové nízkotlaké kondenzační kotle Buderus

Typ : GB 162/80 2x

Výrobní čísla : 87470238-02-8154-0229

87470238-02-8054-0258

Výkon kotlů : 2 x 80 kW

Výrobce : Buderus Heiztechnik GmbH

***Datum provedení odborné prohlídky :*** 11.12.2019

## **POPIS KOTELNY :**

Nízkotlaká plynová kotelna III.kategorie dle Vyhl. ČÚBP č.91/1993 Sb. je umístěna v přízemí budovy. Topný systém je osazen tlakovou expanzní nádobou typu Reflex 200 l. Ohřev TUV je zabezpečen nepřímotopným zásobníkem SU 1000. V kotelně jsou osazeny kondenzační kotle Buderus. Ekvitermní řízení kotlů, ohřev TUV a řízení jednotlivých topných větví je zabezpečeno regulátory R4122,R4121 s ovládací jednotkou MEC. Větrání v kotelně je přirozené, je zřízen spodní větrací otvor přes vzduchotechnické potrubí 400x 400 mm s osazeným ventilátorem, odvětrání pod stropem otvorem 250x400 mm. Odvod spalin je zabezpečen společným plastovým odkouřením o průměru 200 mm. Topný systém je osazen anuloidem a směšovaným okruhem. Odvod kondenzátu od kotlů je sveden neutralizačního boxu. Dopouštění vody do topného systému je prováděno automaticky.

**Výsledek odborné prohlídky Vyhl.91/93 Sb. :**

<b>1)Základní pojmy § 2</b>	
- kotelna zařazena do	III. kategorie
- typ kotle	kondenzační, plynový
<b>2)Projektová dokumentace kotelny § 3</b>	
- návrh a výpočet účinného větrání kotelny	vyhovuje
- návrh a výpočet zabezpečovacího zařízení	vyhovuje
<b>3)Dokumentace kotle § 4</b>	
- návod k montáži, provozu a údržbě	vyhovuje
- osvědčení o jakosti a kompletnosti	vyhovuje
- výkres sestavy kotle a jeho příslušenství	vyhovuje
- základové plány kotlů	vyhovuje
- schéma potrubí a armatur s vyznačením Js a Jt	vyhovuje
- měřících míst	vyhovuje
- schéma mazání	nevztahuje se
- jakosti ukazatele napájející a kotelní vody	vyhovuje
- seznam dokladů tvořící dokumentaci	vyhovuje
- revizní kniha plynového spotřebiče	vyhovuje
<b>4)Zřizování kotelen § 5</b>	
- umístění kotelny	vyhovuje
<b>5)Větrání § 6</b>	
- prostor kotelny a související prostory účinně větrány	vyhovuje
- přívod vzduchu do prostoru, kde jsou umístěny kotle	vyhovuje
- přívod vzduchu proveden neuzavíratelným otvorem u podlahy	vyhovuje
- odvod vzduchu z kotelny zajištěn komínovým průduchem umístěným pod stropem	vyhovuje
<b>6)Nouzové osvětlení § 7</b>	
- v kotelně s půdorysnou plochou větší než 150 m <sup>2</sup> s trvalou obsluhou musí být instalováno nouzové osvětlení	nevztahuje se
- pracovníci obsluhy musí mít ruční bateriovou svítilnu v použitelném stavu	předložena

<b>7)Tahové poměry kotlů § 8</b>		
- kouřové nástavce kotlů opatřeny pro měření tahu a teplot spalín		vyhovuje
- potřebný tah k hoření stanoven výrobcem.		vyhovuje
<b>8)Ochrana proti popálení § 9</b>		
- všechny povrchy v kotelně teplejší než 60 <sup>0</sup> , s výjimkou uza-		
víracích prvků musí být opatřeny nehořlavou izolací pokud		
neslouží účelům vytápění. Ovládací prvky musí být		
v provedení, které vylučuje možnost popálení		vyhovuje
<b>9)Provozní řád §10</b>		
- provozovatel vydal provozní řád zařízení		vyhovuje
- součástí provozního řádu jsou návody k obsluze kotelního zařízení		vyhovuje
- stanovení obsluhy	stanovena jako občasná	
- povinnosti pracovníků při provozu kotelny	plněny	
- lhůty a způsob zjišťování přítomnosti oxidu uhelnatého v kotelně		vyhovuje
- způsob, postup, rozsah a termíny čištění kotlů		bez závad
- osoby oprávněné ke vstupu do kotelny		stanoveny
- rozsah a lhůty zápisu údajů do provozního deníku		vyhovuje
- provozní řád musí být v kotelně trvale k dispozici		předložen
<b>10)Povinnost provozovatele</b>		
- zajistit v souladu s provozním řádem provoz kotelního zař.		vyhovuje
- preventivní a provozní údržba prováděna		vyhovuje
- obsluha kotlů zajištěna odborně a zdravotně způsobilými topiči		vyhovuje
- dveře do kotelny označeny tabulkou „Kotelna – vstup zakázán“		vyhovuje
- provádět lékařské prohlídky topičů		vyhovuje
- závady z odborných prohlídek		zajišťovány
- přítomnost CO zjišťovat dle provozního řádu		vyhovuje
- provozní deník uschovávat po dobu 3 let		vyhovuje
<b>11)Provozní deník § 13</b>		
- vedení provozního deníku dle ustanovení MPŘ		vyhovuje
<b>12)Zkoušky topičů dle § 14</b>		



- zdravotní způsobilost obsluhy	doložena
- potvrzen týdenní zácvik	
- předložení zápisu o vykonané zkoušce topiče	doložen
- platnost osvědčení o způsobilosti topiče je 5 let ode dne vydání	platné
<b>13) Povinnosti topičů § 15</b>	
- udržovat obsluhované kotelní zařízení v bezpečném stavu	vyhovuje
- dodržovat MPŘ a návody k obsluze kotelních zařízení	vyhovuje
- pořádek a čistota v kotelně	vyhovuje
- zápis do prov. deníku uvedený v § 13 odst. 2	vyhovuje
-	
<b>14) Odborné prohlídky kotelen § 16</b>	
- odborné prohlídky zajišťovat v termínu	vyhovuje
- revizní zprávy plynových, elektrických zař., hromosvodů a komínu	doloženy

### **Zjištěné nedostatky - nutná opatření :**

- přívod studené vody do ohříváku TUV není proveden dle ČSN 06 0830 čl. 7.2 mezi kulovým kohoutem a zpětnou klapkou není osazen zkušební kohout, pod manometrem není osazen zkušební kohout
- STOP tlačítko kotelny je umístěno v rozvaděči. Musí být umístěno u vchodových dveří do kotelny – v rozporu s ČSN 07 0703 čl. 7.11

**Odstranit do 11.3.2020**

### **Závěr - vyjádření o dalším provozu :**

Nízkotlaká kotelná je schopna dalšího bezpečného provozu .

Odstranit výše uvedené závady.

### **Odbornou prohlídku provedl :**

Zdeněk Chlad - Revizní technik - č.osv. 3635/9/15/R-TZ-NA, PK3, HK3  
č.osv. 10821/9/15/R-PZ-f,g

Za provozovatele přítomni :

Odborná prohlídka NTL kotelny provedena v souladu s vyhl. ČÚBP č. 91/1993 Sb., vyhl. ČÚBP č. 48/1982 Sb, ČSN 060830, ČSN 060310 a ČSN 070703.

